

Купить землю, земельный участок за 2 200 000 рублей на Центральная,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Центральная,

2 200 000 Р
165 414Р за сот.



13.30 сот.
Общая

Горячее предложение! Продаётся земельный участок в начале д.Гилёво (ориентир Село Мальцево). Площадь 13,3 соток. Удаленность 36 км от Тюмени. по Московскому тракту. Дорога почти до самого участка асфальтированная. Село Мальцево развивается и активно застраивается в сторону Тюмени . Напротив участка (через дорогу) строительство ТЦ МАГНИТ и КП Сердце и КП Спутник □ Московский тракт □ От объездной 15 минут □ ИЖС □ Дороги в твердом покрытие □ Свет □ Автобусная остановка в самом поселке (для школьных и рейсовых автобусов) □ Прогулочный парк □ Две детские площадки (0-5 лет и 5-12лет) □ Гостевая асфальтированная парковка □ Зоны отдыха, мангальные зоны и беседки □ Арт объекты на въезде □ Рядом начинается строительство города «Спутник» Участок разрабатывался под огород (сажали картошку). Электроснабжение: есть на улице. Социальная сфера муниципального образования представлена МАОУ Мальцевская СОШ (школа и детский сад), врачебной амбулаторией, отделением Почты России. В селе регулярно чистят дороги. рядом имеется озеро, где в летнее время можно искупаться. На территории села протекает речка Кармак, также в 6-8 км протекает река Пышма. Отличное место для любителей рыбалки и грибников. Московский тракт отличается отличной качественной федеральной автострадой , с отбойником безопасности ...

👁 0 с 16.05.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-75-95](tel:8(929)781-75-95)

