

Купить землю, земельный участок за 2 990 000 рублей на Елисеевская,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Елисеевская,

2 990 000 Р

199 333Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Поселок Матрешка – живописный поселок, расположенный в экологически чистом районе г. Тюмени на 9 км Велижанского тракта (1,5 км от трассы). Добраться до Матрёшки можно на автомобиле или на общественном транспорте практически из любой точки города за 15-20 минут. В 100 метрах от поселка имеется автобусная остановка. Посёлок расположен вблизи большой круговой развязки. В пяти минутах езды от поселка есть школа, детский сад, больница, почта, крупные продуктовые магазины, рынок. Рядом с поселком находится большое озеро Липовое – один из самых чистых водоёмов города Тюмени, в котором водятся раки. Озеро имеет песчаное дно и множество ключей. Глубина озера достигает 14 метров. В озере можно купаться и загорать на песчаном пляже. Есть и организованный платный пляж с шезлонгами. Также вблизи есть березовая роща, которая будет радовать вас свежим воздухом и местом для прогулок. Сторож при въезде. Продуктовый магазин и автобусная остановка в ста метрах от поселка. В поселке широкие дороги в песчаном исполнении, ширина полотна шесть метров. В следующем году начнется засыпка дорог щебнем. Номер в базе: 10964731. Район: Липовое озеро

👁 0 с 07.05.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-46-28](tel:8(929)781-46-28)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

