

Купить землю, земельный участок за 38 000 000 рублей на Тюмень

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тюмень

38 000 000 Р

1 217 949Р за сот.



31.20 сот.

Общая

Уважаемые покупатели, к продаже доступен земельный участок под строительство торгового центра, магазина. Категория земли - Земли населённых пунктов, территориальная зона Ж-3. Получено РАЗРЕШЕНИЕ на строительство! Распологается по адресу Широтная, Народная, Линейная. Площадь участка составляет 3100 м2(31 сотка), участок правильной формы длиною 60 метров и шириной 52 метра. Имеется прилегающая территория под автостоянку. В шаговой доступности от участка вся необходимая инфраструктура: Детский сад, школа, спортивно-оздоровительный комплекс. До центра города на своем или общественном транспорте всего 25-30 минут. Участок свободный от застроек. Произведена отсыпка. Заведены все инженерные сети. Землю можно использовать как под торговое помещение, так и под дорожный комплекс, под производственную складскую базу, офисы и многое другое. Земля в собственности. Документы готовы к сделке! Записывайтесь на просмотры, приезжайте и приобретайте этот прекрасный вариант инвестирования! Номер в базе: 10000420. Район: Восточный

👁 0 с 05.10.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-45-85](tel:8(929)783-45-85)

## Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

