

Купить офис, помещение под офис за 6 750 020 рублей на улица Кирова, 40

Тюменская область, Тюмень, улица Кирова, 40

6 750 020 Р

74 176Р за м²



91.00 м²

Общая

91.00 м²

Жилая

5 из 6

Этаж

Продается просторное офисное помещение свободной планировки в историческом центре города. Объект расположен в пешей доступности от главных городских артерий, набережной и ТГУ. Выгодное местоположение обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся кафе, рестораны и банки. Здание оснащено современными лифтами и круглосуточной охраной, что гарантирует безопасность и комфорт. Помещение представляет собой открытое пространство типа open-space с большим метражом, что позволяет легко реализовать любую планировочную концепцию — установить перегородки для создания отдельных кабинетов или оставить открытую зону для командной работы. Низкая цена за квадратный метр делает это предложение одним из наиболее экономически привлекательных на рынке коммерческой недвижимости в данном районе. Состояние помещения позволяет провести косметический ремонт в соответствии с индивидуальными требованиями будущего владельца. Это решение идеально подходит для компании, ориентированной на создание функционального и представительного рабочего пространства для своих сотрудников в престижном и оживленном районе города. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 187349 Номер ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829226821](tel:+79829226821)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	91.00 кв. м		



