

Купить офис, помещение под офис за 11 000 000 рублей на улица Мельникайте, 94 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 94 к1

11 000 000 Р

100 000Р за м²



110.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

2 из 14

Этаж

Прекрасное предложение для предпринимателей. Предлагайте свои предложения по стоимости и видам оплаты - рассмотрим. Центр города на Мельникайте. Нежилое помещение под успешный бизнес любого назначения 105 кв м. Отличное местоположение и транспортная развязка. Действующий САЛОН КРАСОТЫ: Входная группа с местом ожидания. Первый зал в районе 40 кв м, стойка администратора, санузел 4-5м, рабочие зоны, имеется зона стерилизации, кондиционер. Второй зал nail зона порядка 12 кв м. Третий зал косметологический с кушеткой (с электроприводом) с кондиционером и оформленными рабочими зонами. Четвертый зал общий - для любых мастеров от lashmaker до lamimaker, бровисты, косметологи, массажисты, энерготерапевты, тату мастера - любые направления бьюти. Все необходимое для работы есть и входит в стоимость. Комфортно для размещения 13-15 рабочих мест для мастеров - а это от 150-350тр дохода в месяц для Вас. Можно и каждому мастеру организовать свой рабочий кабинет. Есть места для хранения инвентаря и оборудования мастеров. Для грамотной и успешной организации бизнеса не требуется лицензирования, достаточно оформить самозанятость и оплачивать минимальные налоги. Удобное расположение для проведения обучений, мастер классов, презентаций и индивидуального группового обучения. Видеонаблюдение. Отдельная ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199329231](tel:+79199329231)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	110.00 кв. м		

