

Купить офис, помещение под офис за 24 000 200 рублей на улица Орджоникидзе, 11

Тюменская область, Тюмень, улица Орджоникидзе, 11

24 000 200 Р

71 857Р за м²



334.00 м²

Общая

334.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Офис расположен в центре города на первом этаже с цоколем в новом кирпичном здании, отличающемся надежностью и презентабельным внешним видом. Удобное расположение на первой линии обеспечивает высокую проходимость и узнаваемость, что особенно важно для бизнеса, ориентированного на клиентов. В непосредственной близости находятся городская администрация, деловые центры и пешеходная зона Цветного бульвара, что создает благоприятную среду для деловых контактов и привлекает потенциальных партнеров. Площадь помещения подобрана рационально и подходит для различных видов деятельности — от консалтинга до розничных услуг. Помещение не имеет тематического ремонта, что позволяет адаптировать его под конкретные задачи без необходимости демонтажа существующей отделки. Нейтральная цветовая гамма и функциональная планировка дают свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Уже установлены инженерные системы, включая охранно-пожарную сигнализацию, приточно-вытяжную вентиляцию и систему кондиционирования, что сокращает затраты на подготовку помещения к работе. Высокие потолки и панорамные окна обеспечивают достаточное естественное освещение и визуальную легкость пространства. Транспортная доступность — ключевое преимущество: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829719898](tel:+79829719898)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	334.00 кв. м		

