

Купить офис, помещение под офис за 23 901 700 рублей на Холодильная улица, 85/1

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 85/1

23 901 700 Р

140 598Р за м²



170.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

1 из 7

Этаж

Продается коммерческое помещение в центре города, площадью 170 кв.м. Это идеальное решение для вашего бизнеса! Помещение находится на первом этаже с отдельным входом, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. Удобная кабинетная планировка включает в себя: просторный кабинет руководителя с выходом на лоджию, 6 отдельных кабинетов, кухню-столовую для комфортного отдыха, 2 санузла, зону ресепшен, серверную и 2 технических помещения. Каждый кабинет выполнен в современном офисном стиле: стены выровнены и оформлены обоями под покраску, на полу — плитка и качественный коммерческий линолеум, а потолок аккуратно оштукатурен и покрашен. Помещение полностью готово к работе: все кабинеты оснащены кондиционерами, офисной мебелью и техникой, которые остаются при продаже. Также проведены локальная компьютерная сеть и система видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность и комфорт в работе. Для вашего спокойствия заключен договор с охранной организацией, установлена пожарная сигнализация и видеодомофон. Рядом с помещением имеется открытая парковка. Остановка в 5 минутах ходьбы. Большим преимуществом является удобная транспортная развязка и расположение. Продажа осуществляется от юридического лица с НДС, что делает сделку максимально прозрачной и выгодной. Не упустите ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829215174](tel:+79829215174)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	170.00 кв. м		

