

Купить офис, помещение под офис за 1 684 800 рублей на ул Чекистов, 38 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Чекистов, 38 1

1 684 800 Р

129 600Р за м²



13.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

Продам помещения с Арендатором + ГАРАНТИЯ на Арендатора*** Окупаемость 9 лет 1 мес (индексация 7%)! Арендный доход с первого дня переоформления собственности. - Объект продается в полностью готовом состоянии, не требующем вложений от покупателя; - Ликвидная площадь для сдачи в аренду; - В каждом кабинете выведена мокрая точка; - С/у на этаже; - Доступ 24/7. (***) ГАРАНТИЯ предоставляется в течении 2-х лет с даты перехода права собственности. Все коммуникации с Арендатором по срокам оплаты / КУ / счета на оплату берет на себя Продавец на гарантийный срок! В случае съезда Арендатора, Продавец в течении 3-х недель ищет нового арендатора. В случае если Арендатор в указанный срок не будет найден, Продавец оплачивает арендную ставку за Арендатора. Остались вопросы? Звоните! Номер предложения: 32218.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829206892](tel:+79829206892)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	13.00 кв. м		

