

Купить офис, помещение под офис за 13 481 600 рублей на Солнечный проезд

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд

13 481 600 Р

184 679Р за м²



73.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

1 из 14

Этаж

Продаётся просторное помещение площадью 73 квадратных метра, расположенное на первом этаже современного жилого комплекса с отдельным входом и удобными подъездными путями. Возможен обмен на квартиру (студию)+доплата половина стоимости офиса. Дом находится на первой линии, что обеспечивает отличную видимость и удобство для бизнеса. Преимущества расположения: - Отдельный вход с удобной парковкой всего в нескольких метрах от здания. - Пандус для погрузочно-разгрузочных работ. - Рекламная вывеска на фасаде здания, прекрасно заметная с проезжей части, включая возможность подсветки в тёмное время суток. Внутреннее пространство: Функциональная планировка: включает три кабинета, кухню для сотрудников, холл, санузел и встроенные шкафы в каждой комнате. - Качественный ремонт, выполненный по дизайнерскому проекту с применением дорогих и современных материалов, соответствующих всем санитарным требованиям. - Высокие потолки — 3 метра, что позволяет удобно разместить необходимые коммуникации в подпотолочном пространстве. - Во всех четырёх комнатах предусмотрены выводы воды (мокрые точки), установлено два умывальника. - Многочисленные качественные электрические розетки и автоматы производства Legrand, электрика выполнена по индивидуальному проекту. - Светодиодное освещение высокой мощности, безопасное ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829418501](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	73.00 кв. м		

