

Сдать офис, помещение под офис за 99 245 рублей на улица Немцова, 4

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 4

99 245 Р в месяц



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

92.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 10

Этаж

Сдаётся торгово-офисное помещение 93 м2, расположенное на 2-м этаже 10-этажного жилого дома. Характеристики торгово-офисного помещения: • Первая линия ул. Осипенко. • Собственная отдельная входная группа с ул. Осипенко. • Собственная лестница. • Ремонт. • Кабинетная планировка. • Высота потолков: 2,75 м. • Система пожарной сигнализации. • Проектом предусмотрено место под рекламную вывеску. • Отведенная электрическая мощность 15 кВт, 3 фазы, 220/380 В. • Есть возможность увеличения электрической мощности. • Дом 2004 года постройки. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 52627 Номер в базе: 4396257

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129908305](#)

## Характеристики

|               |             |              |    |
|---------------|-------------|--------------|----|
| Этаж          | 2           | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 92.00 кв. м |              |    |

