

Купить офис, помещение под офис за 22 464 800 рублей на улица Максима Горького, 90

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 90

22 464 800 Р

231 596Р за м²



97.00 м²

Общая

97.00 м²

Жилая

2 из 14

Этаж

Предлагается к продаже офисное помещение в ЦЕНТРЕ города с качественным дизайнерским ремонтом. Общая площадь 98 кв м., 3х метровые потолки, эл мощность 25 кВт. 4 просторных кабинета, ресепшн с зоной ожидания для посетителей, комната отдыха и приема пищи для сотрудников, есть дополнительные места общего пользования, которые используются только одним собственником помещения. Пол с качественной противоскользящей плиткой, на стенах обои под покраску, установлены кондиционеры воздуха, вентиляция, система дезинфекции, стерилизации, в санузле установлен водонагреватель, установлена сигнализация, видеонаблюдение, все сделано с соблюдением всех санитарных норм и правил. Располагается в жилом доме в окружении жилого массива с развитой инфраструктурой. Всегда наличие парковочных мест для клиентов. Идеальный вариант для собственного мед центра, стоматологии, лабораторий, салона красоты, косметологической клиники, офиса для сдачи в аренду. Нежилое помещение активно используется для ведения бизнеса - косметология. Удобное расположение и хорошая транспортная развязка гарантирует хороший целевой трафик клиентов. Шаговая доступность до Малыгина. Можно сдавать в аренду, имеются постоянные арендаторы. ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ услуги агентства БЕСПЛАТНЫ!!! Гарантия безопасности сделки! Звоните! Организуем просмотр ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827817231](tel:+79827817231)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	97.00 кв. м		

