

Сдать офис, помещение под офис за 420 000 рублей на Герцена ул, 70

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Герцена ул, 70

420 000 Р в месяц



210.00 м²

Общая

1 из 6

Этаж

В аренду предлагается уникальное помещение на первой линии первого этажа в деловой зоне Тюмени с высоким трафиком и развитой инфраструктурой — идеальное место для вашего бизнеса! Расположен на пересечении ул. Герцена и ул. Первомайской, в непосредственной близости находятся администрация города, Цирк, Тюменский ЦУМ, ТюмГУ, ТюмКЭУП, гимназия №1, центр искусств и культуры "Пионер", дворец культуры "Железнодорожник, ЖД вокзал, Тюменская филармония, бизнес-центры, банки и торговые комплексы. Преимуществами являются: отдельный вход и доступ 24/7, большие витражные окна, высота потолков 2,8м, централизованные коммуникации, грамотная управляющая компания, наземная и подземная парковки, повышенная электрическая мощность, есть возможность входа из общего помещения Идеально подойдет для банков, офисов, медицинских учреждений, кафе, ресторанов, кальянных, образовательных центров. Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом перспективном месте! Для аренды помещения, Вам достаточно договориться о встрече!Номер объекта: #82/588252/10232

👁 2 с 16.07.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Денова Недвижимость](#)

Телефон: [+79199252120](tel:+79199252120)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Наличие охраны	да		

