

Купить офис, помещение под офис за 5 338 000 рублей на Московский тракт, 179 к2

Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 179 к2

5 338 000 Р

106 760Р за м²



50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Цена ниже рынка!!! Коммерция по стоимости 1 комнатной квартиры! Отличное помещение площадью 50,3 кв. м, находящееся на первом этаже 9 этажного дома. Дом находится на второй линии, тихий спальный район, все дома заселены, более 10 домов рядом, в каждом доме живет более 200 семей. На первой линии мойки автомобиля, СТО, Лукойл-заправка, строительные компании, в доме есть 2 стоматологии, Ozon, Wildberries, магазины автозапчастей. Подъездные пути с нескольких улиц. Парковка около дома. В помещении имеется отдельный и независимый вход. Санузел и кухонная зона. Установлены видеокамеры, пожарная и охранная сигнализации, в данный момент отключены по желанию арендатора. На окне открывающие решетки и электрические рольставни. Отведенная электрическая мощность 10 кВт. Отопление, водоснабжение, канализация центральные. Помещение свободное, арендатор съехал. Помещение и документы готовы к продаже. Номер предложения: 30504.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199328186](tel:+79199328186)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м		



