

Купить офис, помещение под офис за 22 000 100 рублей на Советская улица, 65/2

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 65/2

22 000 100 Р

79 137Р за м²



278.00 м²

Общая

278.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ!! Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце города! Это идеальное предложение для инвесторов и предпринимателей, стремящихся к стабильному доходу и успешному бизнесу. Помещение общей площадью 139 м² расположено на первом этаже кирпичного здания и дополнительно включает 139 м² складских площадей в цокольном этаже. На данный момент здесь работает надежный арендатор с действующим договором аренды на 5 лет, что гарантирует вам стабильный доход с возможностью продления договора на долгосрочный период. Это значит, что вы сможете получать прибыль с первого дня владения! Помещение оснащено электричеством мощностью не менее 40 кВт, что позволяет использовать его для различных бизнес-целей. Высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Внутренний ремонт выполнен в косметическом стиле, а установленные кондиционеры обеспечат комфортную температуру в любое время года. Локация просто великолепна! В непосредственной близости находятся музейный комплекс, школа 40 и множество объектов деловой и развлекательной сферы. Удобная транспортная развязка позволяет легко и быстро добраться до помещения из любой точки города, что делает его привлекательным как для клиентов, так и для сотрудников. Не упустите шанс стать владельцем этого прибыльного ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829230394](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	278.00 кв. м		

