

Купить офис, помещение под офис за 3 995 000 рублей на Некрасова 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Некрасова 10

3 995 000 Р

156 055Р за м<sup>2</sup>



25.60 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 6

Этаж

Покупка без комиссии агентству. Продается нежилое помещение в ТД Центральный. ТД расположен по улице Герцена, напротив ТРЦ Вояж. В продаже несколько помещений на третьем и четвертом этажах, площадью от 12 до 42 кв.м. Помещения можно купить с арендатором, как готовый арендный бизнес(ГАБ). Проходимое место, востребованное арендаторами, также можно использовать для ведения собственного бизнеса. Торговый дом находится в самом центре города, на первой линии, имеет несколько входов с улиц Герцена и Некрасова. Высокая проходимость, хороший автомобильный и пешеходный трафик, постоянные клиенты, рядом множество офисных помещений, жилых домов, в непосредственной близости автобусные остановки. На территории торгового центра находятся несколько кафе, в которых можно перекусить и отдохнуть после шоппинга. Возможна покупка в ипотеку от ведущих Банков России на выгодных условиях. Помощь в оформлении ипотеки бесплатна! Номер в базе: 10581662. Район: Центр: Исторический

👁 1 с 13.02.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-37-45](tel:8(929)782-37-45)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 4 | Этажей всего | 6 |
|------|---|--------------|---|

