

Купить офис, помещение под офис за 4 500 000 рублей на Некрасова 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Некрасова 10

4 500 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



37.80 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 6

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в центре города, на 5 этаже ТЦ Центральный. Подойдет под офис, салон, студию, сервис. В помещении свой санузел. Помещение на 3 небольших окна, потолок 3 метра, стены - витражное остекление с жалюзи. Перегородкой делится на кабинеты площадью 25 и 10 кв.м. Сделан хороший косметический ремонт, установлен кондиционер, жалюзи на витражах. Свой санузел с современной сантехникой. В здании два лифта, эскалаторы. Доступ возможен 24/7. В настоящее время офис сдается в аренду, арендатор из сферы красоты. На этаже расположены салон красоты, парикмахерская, студия загара, тату-салон, турфирма. Шестой этаж и половина пятого этажа будут переформатированы под офисы. Номер в базе: 8006559. Район: Центр: Исторический

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(952\)671-83-89](tel:8(952)671-83-89)

## Характеристики

|                  |     |                 |     |
|------------------|-----|-----------------|-----|
| Этаж             | 5   | Этажей всего    | 6   |
| Наличие парковки | нет | Высота потолков | 3 м |



