

Купить офис, помещение под офис за 12 000 000 рублей на Луначарского 18/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Луначарского 18/1

12 000 000 Р

41 580Р за м²



288.60 м²

Общая

Продаём помещение в полуцокольном этаже кирпичного жилого дома в районе Дома Обороны. Помещение изолированное, высота потолка 3 метра. Общедомовые коммуникации в помещениях фактически отсутствуют. В помещении до продажи работала студия звукозаписи. Подведён интернет-вай-фай. После продажи остаётся мебель. Можно рассмотреть под фитнес центр (есть бассейн). Есть возможность разделить площадь. Даже в цокольном этаже есть естественное освещение. Здание введено в эксплуатацию в 2003 году, в 2011 году проведен ремонт прилегающих коммуникаций, новое половое покрытие, вентиляция. В помещение 1 вход со двора. Район активно развивается. Рядом находится спортивный комплекс Манеж. Строится 10-ти этажный гостиничный комплекс. Можем рассмотреть вариант обмена на жилое помещение, коммерческое помещение, земли, строительные материалы, промышленные объекты. Номер в базе: 1279848. Район: Дом Обороны

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-02](tel:8(929)782-59-02)

Характеристики

Этажей всего	5	Наличие парковки	нет
Высота потолков	3.43 м		

