

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на ул Малиновая, 56

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Малиновая, 56

11 500 000 Р

82 143Р за м²



140.00 м²

Общая

Продается дом в городе с ухоженным участком в Заречной части города (СНТ Автотранспортник-2). О ДОМЕ: Общая площадь дома 140м². Жилая зона 109.3м² Площадь под навесом 100м². Дом 2х этажный из пеноблоков и керамзитоблоков, обшит сайдингом. Фундамент ФБС залит бетоном и обложен кирпичом, залит к каждой комнате. Вода в доме центральная, на участке для полива 2 колодца. Отопление газовое, электричество в доме. Септик 4 к. Планировка 3 спальни, большая гостиная, кухня, котельная, совмещённый санузел. Погреб 13 м². Современный ремонт - чисто, аккуратно, состояние позволяет заехать и комфортно проживать. В доме остается вся мебель кроме спальни из дуба, дубовых стульев и стола, двух телевизоров, морозильная камера Если хотите чтобы все осталось, то к стоимости дома +500 000 Мебель выполнена из итальянского дуба УЧАСТОК: Участок правильной формы 6 сот. (Земли населённых пунктов, для садоводческого товарищества). Прописка город. 2 теплицы. Сруб для бани с печкой. Сад хороший и ухоженный: аккуратные грядки (овощи, клубника), много насаждений и плодоносящих деревьев, многолетних цветов (розы, пионы, гортензии и многое другое). Мангал. Газон. Большая зона отдыха. Парковочное место (1 во дворе, 3 у ворот). Вокруг дома выложена брусчатка из качественного материала стоимостью 1 млн руб. ИНФРАСТРУКТУРА: Организована ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129233728](tel:+79129233728)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот

