

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Отрадная улица, 1

Тюменская область, Тюмень, Отрадная улица, 1

30 000 000 Р

71 429Р за м<sup>2</sup>



420.00 м<sup>2</sup>

Общая

Добротный дом из кирпича! Объявление от собственника! ПОЛНОСТЬЮ КИРПИЧНЫЙ ДОМ! ПОТОЛКИ 3,2 М. Строили для себя. Проведен центральный водопровод и канализация, электричество, газ, отопление - своя котельная. Удобное расположение для коммерческой деятельности. В элитном районе озера Цимлянское продается кирпичный дом на центральной улице! Недвижимость в собственности. Межэтажные перекрытия - железобетонные плиты, крыша металлочерепица, окна пластиковые RENAU. Фундамент состоит из цельной плиты и блоков фбс толщиной 60см., цоколь 2,8 м. Центральная улица в коттеджном поселке, участок угловой, удобный подъезд с двух сторон. На участке высажены культурные плодовые насаждения. Удобные подъездные асфальтированные дороги к дому . В 5 минутах ходьбы охраняемый экопарк Затюменский с велотрассой протяженностью более 5 км. С детской площадкой выполненной в космическом стиле. На территории экопарка стоит центр зимних видов спорта, зимой заливают горки и каток. Летом работает база спорт-мода где можно отлично поиграть в пейнтбол с семьёй или друзьями. В 10-и минутах остановка с прямыми автобусами до центра. (маршрут 54, 30, 71). В шаговой доступности имеются магазины (магнит, пятерочка) и собственно озеро цимлянское где возможна рыбалка. В 2-х остановках находятся детские сады, школа. Фитнесс ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830277](tel:+79829830277)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		



