

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на ул Венская, 17

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Венская, 17

22 000 000 Р

80 882Р за м²



272.00 м²

Общая

Продаётся большой уютный двухэтажный дом, в микрорайоне Мыс (Матмасы) , полностью готов к проживанию. Удобная планировка, на 1 этаже располагаются: веранда, прихожая, гостиная, столовая, кухня, санузел с душевой кабиной, котельная, кладовая. На втором этаже 4 спальни, отдельные ванная и туалет. Придомовая территория благоустроена-двор заасфальтирован, есть баня, гараж, навес для хознужд. Вокруг дома небольшой огород, много плодово-ягодных деревьев и кустарников, 2 теплицы, цветник. Участок огорожен кирпичным забором, также по периметру участка организована система полива. Есть зона отдыха - качель, мангал. В подвальном помещении расположены технические коммуникации. Домовладение в собственности- в равных долях 3 собственника (наследство), документы новые, полностью готовы к продаже. Инфраструктура: ТРЦ СитиМолл , Леруа Мерлен , Лента , школа 48, детский сад, ДК Водник , ДЮСШ Водник , бассейн Гагаринский , парк имени Ю.А. Гагарина , сквер Корабельный , горячий источник Волна , Тюменский колледж транспортных технологий и сервиса

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829832475](tel:+79829832475)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.6 сот		



