

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на ул Линейная 10, 302

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Линейная 10, 302

8 700 000 Р

106 098Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

Торг. Срочная продажа! Дом построен в 2023 году. Площадь дома 82,5 м2. Открытой террасы около 12 м2. Цельная монолитная жб плита 300 мм. Стены керамзитоблок 290 мм, минплита 100 мм и облицовочный кирпич облицовочный 150 мм. Перегородки керамзитоблок 90 мм, между кухней и котельной перегородка 120 мм. Кровля металлочерепица, перекрытие утеплено минплитой 200 мм, карнизы подшиты перфорированным софитом. В доме выполнено: \*гипсовая штукатурка по всему внутреннему периметру дома, в котельной и санузле цементно-песчаная штукатурка; \*стяжка цп с утеплением; \*отопление водяное по всей площади пола; \*установлен газовый котёл 14Кв, двухконтурный; \*проведено электроснабжение и водоотведение в доме; \*работы по устройству септика на 10м3; \*работы по водоснабжению - бурение скважины (30 м) с греющим кабелем и погружным насосом.

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822102109](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

