

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на ул Сливовая, 19

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Сливовая, 19

12 500 000 Р

94 697Р за м²



132.00 м²

Общая

В продаже качественный двухэтажный дом (полумансард), размер 7.5*7.5 метров. Черта города, городская прописка. Дом строился для себя по индивидуальному проекту, опытной строительной компанией. Проводились геодезия и геология участка для правильного определения технологии строительства. Участок высокий, не топит, отсыпанный плодородной землей. Выполнена пешеходная брусчатка по участку. Фундамент - свайно-ростверковый. Стены - газобетонные блоки поревит, утеплитель 100мм, фасад технониколь Hauberk цвет Античный кирпич. Перекрытия - ж/б плиты (цоколь и межэтажные). Залит армопояс. Везде использовалась только металлическая арматура! Весь бетон (фундамент, армопояс) только от компании Евробетон с проверенной маркой. Все окна, включая террасу - 3-х камерные стеклопакеты с немецким профилем и фурнитурой. Терраса вокруг и в пол застеклена пластиковыми витражами с внешним ламинированием под цвет дома. Установлены все межкомнатные двери с ручками и фурнитурой согласно дизайну. Входная дверь металлическая утепленная с терморазрывом. Установлено две системы кондиционирования (сплит-системы), межэтажное и на террасе. Весь первый этаж теплый пол + радиаторы под каждое окно. Отопление комбинированное - электричество + корейский дизельный котел с системой автономного питания, в случае отключения ...

👁 3 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829614155](tel:+79829614155)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.07 сот		



