

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на ул Парковая, 36

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Парковая, 36

11 900 000 Р

92 969Р за м²



128.00 м²

Общая

Дом площадью 128м2, двухэтажный, удачная планировка дома и достаточное количество комнат позволит здесь с комфортом разместиться большой, дружной семье. Для удобства есть пристроенный к дому теплый гараж на одну машину, из которого можно попасть сразу в дом не выходя на улицу. Есть так же выход на веранду, с которой вы попадете на ухоженный зеленый дворик с насаждениями. На первом этаже расположена кухня, просторный зал, большой совмещенный санузел, котельная и дополнительная комната, на втором этаже расположены три комфортных спальни, с одной из них есть выход на длинный балкон. В доме газовое отопление, а это низкая коммуналка в зимний период! Водоснабжение центральное, дополнительно есть и скважина. Канализация септик на 9 м3. Дом находится на тихой тупиковой улице, подъезд к дому- асфальт! На территории так же есть, теплица, банька 11 м2 (оформлена отдельно по документам). Здесь развитая инфраструктура района: в шаговой доступности Школы 34, 30, 88, д/сады 50, 111, сетевые магазины, аптеки и все что нужно для комфортной жизни, отличная транспортная развязка в любую часть города. Чистая сделка, никаких обременений и долгов, детских долей, вся сумма в договоре!

👁 2 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199331647](tel:+79199331647)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	3.8 сот		

