

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Сиреневый переулок

Тюменская область, Тюмень, Сиреневый переулок

11 000 000 Р

104 762Р за м<sup>2</sup>

105.00 м<sup>2</sup>

Общая



Собственник. Торг Продаю дом в черте города, район мкр Труфаново. Остановка маршрута 71. Школьный автобус. Прописка Тюмень. Интернет, тв. Магазин. Доставки озон, Яндекс и т.д. также приезжают. Газ по границе, подключиться можно без проблем, но и без него платежи по сравнению с квартирой той же площади демократичные. Фундамент сваи + плита. Стены - керамзитоблок 400 мм Теплый пол. Электрокотел. Колодец. Фильтры. Септик 4 м3 Участок 7,5 соток. Растут яблони, вишня, малина. Благоустроить не успели. Соседи проживают круглый год. Улицы широкие. Дороги чистят, ровняют, восстанавливают Без обременений, один собственник, быстрый выход на сделку. Земля в данном районе дорожает с каждым годом. Хорошее вложение для инвестиций При заинтересованности дам ссылку на объявление с фото. В агентствах есть

👁 1 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829614864](tel:+79829614864)

## Характеристики

|                          |         |                     |           |
|--------------------------|---------|---------------------|-----------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2022      |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да        |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | газобетон |
| Площадь участка          | 7.5 сот |                     |           |

