

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Футбольный проезд

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Футбольный проезд

12 500 000 Р

81 169Р за м²



154.00 м²

Общая

id:33509. Одноэтажный дом с гаражом с коммуникациями на участке 8 соток расположен в черте города Тюмени. Участок отсыпан почвогрунтом, что позволяет провести необходимые работы и обустроить его по своему вкусу. Дом имеет все необходимые коммуникации: электричество, газ, отопление, канализацию (септик) и городское водоснабжение. Это обеспечивает комфортное проживание. Дом продаётся в белой отделке, возможен ремонт под ключ по дизайн проекту. Ремонт обсуждается отдельно. Общая площадь дома составляет 154 кв. м., а земельный участок — 8 соток. В доме предусмотрены 3 спальни, кухня-гостиная с кухонной кладовой, просторный холл, два санузла, бойлерная и прихожая, гараж. Материалы, использованные при строительстве, качественные и современные: керамзитоблок, утеплитель 100 мм, окна ПВХ, мягкая кровля. Сделаны отмостки, фундамент утеплён. Тёплый водяной пол по всему дому, плюс радиаторы отопления. Дом расположен в спокойном и перспективном районе, недалеко от центра города. Рядом находятся магазины, аптеки, детский сад и школа. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфорт и удобство в городской черте.

👁 5 с 03.09.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79223988017](tel:+79223988017)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8 сот

