

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Чистые росы

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Чистые росы

7 500 000 Р

75 000Р за м²

100.00 м²

Общая



Вниманию покупателей предлагается каменный дом в СНТ Чистые росы, что в районе п. Молодежный в направлении Московского тракта. Земельный участок в собственности, огорожен, не разработан. На участке расположен - 1-этажный дом площадью 100 м2 с функциональной планировкой формата 2+ либо вариант трех изолированных комнат с кухней размером порядка 18 кв.м. Фундамент- монолитная плита, стены керамзитоблок+утеплитель+облицовочный кирпич (Баварская кладка), мягкая кровля. Коммуникации: отопление - водяной теплый пол от электрического котла, электричество разведено по дому, скважина, септик. Подъездной путь к участку - грунт. Дом предлагается к продаже в улучшенной черновой отделке: стяжка пола, стены оштукатурены и ошпаклеваны. Возможна продажа дома в чистовой отделке, стоимость ремонта с отделочными материалами составляет 1.2 млн. руб. Ремонт современный: напольное покрытие кварц винил, натяжные потолки, межкомнатные двери, санузел облицован плиткой. Также, есть возможность приобрести дом с участком за 7.2 млн. руб, это стоимость без отмостки и забора. Окончание строительства дома запланировано на конец августа 2024 года, если с чистовой отделкой. то конец сентября 2024 г. Школа и детский сад расположены в п.Молодежный, что является безусловным преимуществом. Доп. описание: отопление: ...

👁 0 с 20.06.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)953-83-30](tel:8(919)953-83-30)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-chistye-rosy-124745071/>

