

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на Учхоз

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Учхоз

9 900 000 Р

82 226Р за м²

120.40 м²

Общая



Уважаемые покупатели !!! К продаже предлагается таунхаус 2014 года постройки. Земельный участок правильной формы площадь 9 соток. Дом площадь 120 кв.м. Уютный, качественный, меблированный ,готовый к проживанию дом для счастливой семьи в городе с асфальтированной дорогой и уличным освещением, рядом шикарный лесной массив, который расположен в тихом спокойном микрорайоне «Учхоз», со всеми центральными коммуникациями. Удобная развязка, 15 минут до центра города, 4 минуты до Экопарка, 8 минут до Аэропорта, 12 минут до ж/д вокзала, 14 минут до Моста влюблённых и Набережной, городской транспорт: 85, 54. В микрорайоне есть Детский сад N 151, также рядом расположены: ЖК «Мозаика», ЖК «Краснолесье», в планах города постройка ещё одного детского сада и школы. Ландшафт участка полностью сформирован: цветущие кустарники, плодовые деревья и ягоды, теплицы . Системы жизнеобеспечения: -электроснабжение - водоснабжение,отопление - центральное; телевидение, оптоволоконный интернет. Материалы: - стены дома - керамзит блоки, утеплитель, облицовочный кирпич; - фундамент - ленточный. Место высокое, участок отсыпан. Ухоженная территория. Гараж. Все документы проверены. Есть возможность оформления в ипотеку. Звоните! Отвечу на все интересующие Вас вопросы, органирую показ в удобное время! Доп. описание: ...

👁 2 с 20.06.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)953-83-30](tel:8(919)953-83-30)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

