

Купить дачу, дом, коттедж за 17 700 000 рублей на 15-я,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 15-я,

17 700 000 Р

147 500Р за м²



120.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Продажа дома и помещением свободного назначения на одном участке. 1) Участок 8 соток на ПЕРВОЙ ЛИНИИ СНТ Тополя-2, сразу за теплицами Биллион на развязке светофора. Напротив магазина ельный двор и представляет собой отличный вариант для ведения коммерции. Стоит на учёте, 1 собственник, ЕГРН на руках. Огорожен высоким деревянным забором, каменные дорожки, свет по периметру. Вход с 2 сторон. Есть возможность расширить участок. 2) Дом 120 кв. из оцилиндрованного бруса, полы с подогревом. Газовый котел 24 кВт, скважина 42 метра, промышленный кондиционер, русская баня на дровах в доме с душем (горячая и холодная вода), действующая печь из камня, которую можно переделать в камин, септик 5 кубов. 3) Беседка с русской печкой, казаном, санузелом, оборудован вытяжкой и раковиной. На втором этаже есть гостевая . Заведено электричество. Функционирует летний водопровод. Исполнение: камень + дерево. Есть большой летний бассейн с переливом и фильтрацией. 4) Помещение 156 кв. Стоит на учёте как гараж, есть свежий ЕГРН. 3 подъемных ворот (одни с электроприводом и пультом ДУ). Въезд с двух сторон (с дороги и сообщества через шлагбаум). Есть парковка на 6-7 авто. Стены выполнены из сэндвич панелей 100. Здание стоит на винтовых сваях и металлокаркасе. По всему периметру помещения ...

👁 1 с 18.06.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-72](tel:8(929)782-59-72)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.9 сот

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-15-ya-124744548/>

