

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Чистые росы

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Чистые росы

7 500 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом в СНТ Чистые росы (район п.Молодежный). Участок 7 сот., правильной формы, не разработан. На участке одноэтажный дом 100 м2 (2 комнаты плюс большая кухня-гостиная, либо вариант трех изолированных комнат с кухней размером примерно 18 кв.м.): фундамент- монолитная плита; стены керамзитоблок+утеплитель+облицовочный кирпич (Баварская кладка); мягкая кровля. Коммуникации: отопление -водяной теплый пол от электрического котла; электричество разведено по дому; скважина; септик; подъезд к участку - грунтовая дорога небольшой участок в целом асфальт. Улучшенная черновая отделка. Улучшенная черновая отделка: стяжка пола; стены оштукатурены и отшпаклеваны. Участок и дом в собственности, подходит по программе ипотека на строительство (подряд). Возможность сделать ремонт под ключ и уложиться с ремонтом в 1,2 млн руб. Ремонт, на полу кварц винил, натяжные потолки, меж комнатные двери, сан узел облицован плиткой. Так же есть возможность приобрести за 7200 тыс руб, но не будет отмотки и забора. Окончание строительства дома конец августа, если с ремонтом, конец сентября. Один из плюсов дом расположен в недалеко от школы и д/сада в п.Молодежный. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: котельная Номер в базе: 11131243. Район: Чистые росы

👁 0 с 18.06.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)953-83-30](tel:8(919)953-83-30)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 7 сот |

