

Сдать дачу, дом, коттедж за 250 000 рублей на Янтарная, 11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Янтарная, 11

250 000 Р в месяц

372.30 м²

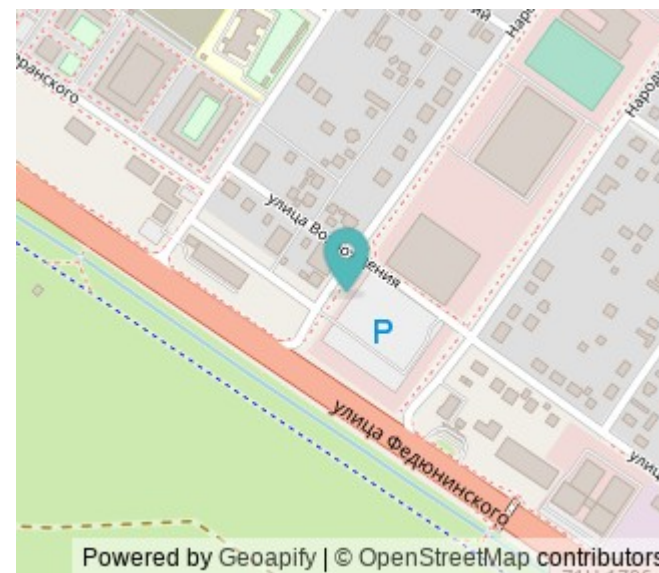
Общая

Сдаётся роскошный коттедж-замок в черте города на участке в 15 сот. Дом построен из чистого кирпича. Очень теплый, толщина стен достигает 80 см. Два жилых этажа. На 1-м кухня-гостинная, просторный каминный зал с натуральным камином(можно жарить шашлык), совмещенный с/у с душевой кабиной. В кухонной зоне на полу плитка, в остальных помещениях ламинат, на стенах обои. Второй этаж включает в себя 2 спальни, 2 кабинета, совмещенный сан узел с ванной, оранжерея. Подвал имеет место под бассейн и холодный погреб, также там располагается котельная с фильтрами для воды.Так же имеется резервный газовый котел. 4-й этаж-смотровая башня в черновой отделке. Рядом с гаражом, к дому пристроена мастерская, скважина 30 м,септик, кроличья мини-ферма, теплица 18 м. Есть возможность подключения к центральному водопроводу и канализации.На участке плодоносящий сад.К тому же участок имеет подъезды с двух сторон. Есть возможность организовать коммерцию, например автомойку или мастерскую, фундамент уже залит(12 на 12). Район очень хорошо развит. Рядом множество разноланных магазинов.В шаговой доступности 2 садика и школа.Рядом строится и скоро открытие Фитнес центра с бассейном. Недалеко нахоится магазин Лента и торговый центр Матрешка. На участке находится большая действующая баня. Доп. описание: отопление: ...

👁 17 с 13.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-72-93](tel:8(929)786-72-93)



Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.7 сот

