

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Береза Парк КП. Квартал у озера

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Береза Парк КП. Квартал у озера

8 500 000 Р

89 474Р за м²



95.00 м²

Общая

Продам шикарный дом одноэтажный. Три спальни, кухня-гостинная с выходом на террасу, большой санузел, котельная-постирочная. Прописка г. Тюмень, расположение д.Решетникова, коттеджный поселок береза парк, Квартал у леса, в 14 км от центра города по Салаирскому тракту, ехать 15 минут от города! Соседи проживают круглогодично. Все улицы в зимнее время чистятся от снега. Круглогодично ходит автобус №125,107, сезонно №145, 140-м. До остановки 1 км. Дом построен на монолитной плите, стены из керамзитоблока, утеплитель 100 мм, керамический облицовочный кирпич. Крыша утеплена 200мм. Новый забор по периметру. Ворота, калитка. Все сделано капитально. Дом в улучшенной черновой отделке, которая включает в себя: 1. Отопление тёплый пол + радиаторы. 2. Электричество 380W заключён договор. 3. Водоснабжение скважина. 4. Канализация бетонные кольца 4 по 1,5 метра, 7 кубов. 5. Штукатурка, шпаклевка стен под маяк. 6. Энергосберегающие окна 70 профиль, откосы сэндвич панель, подоконники. 7. Входная дверь с терморазрывом толщина 120 мм. Удачная форма участка позволяет разместить на нем гараж и баню. Улица широкая, есть парковка перед участком. Есть фото, видео фиксация этапов строительства. Звоните покажу в любое время! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, улучшенная черновая ...

👁 1 с 11.06.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-19-23](tel:8(929)782-19-23)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

