

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Березняковский

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Березняковский

13 000 000 Р

84 635Р за м²



153.60 м²

Общая

Продаётся дом на стадии строительства Подходит по всем гос. программам: семейная ипотека, гос поддержка, айти ипотека. ОБЪЕКТ: Земельный участок 7.5 соток с домом 153 кв.м. СОСТОЯНИЕ: Дом с тремя спальнями (12, 11, 15 кв.м.), кухней-гостиной (41.7 кв.м.) с выходом на крытую террасу. Утеплитель - пенополистирол экструдированный толщина 5. Утеплитель на крыше минеральная плита, толщиной 15. Дом сдаётся в улучшенной черновой отделке, на полу стяжка, стены выровнены, отштукатурены гипсовой штукатуркой под маяк. Скважина, глубиной 35 метров. КОММУНИКАЦИИ: Установлен электроротёл, система тёплого пола плюс радиаторы в каждой комнате. Подключена центральная вода. Септик на 10 м3. КОНСТРУКТИВ ДОМА: Фундамент - монолитная плита, наружные стены - облицовочный керамический кирпич серый - кирпичный Винзилинский завод, слонобая кость - Старый Оскол. Внутренние стены - керамзитоблок 300 мм, утеплитель пенополестерол. Кровля на крыше - металлочерепица, установлены карнизы и водосточная система. Вокруг дома установлена бетонная отмостка. Установлен забор из евро - штакетника и раздвижные ворота на электроприводе. В гараже дома расположены все коммуникации. Гараж с электрическими воротами. Организована площадка для заезда автомобиля и отлиты бетонные дорожки к дому. Застройщик с 20-ти летним опытом ...

👁 1 с 28.05.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-69-31](tel:8(929)782-69-31)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот

