

Купить дачу, дом, коттедж за 19 900 000 рублей на Губернский 8-й проезд, 27

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Губернский 8-й проезд, 27

19 900 000 Р

194 526Р за м<sup>2</sup>



102.30 м<sup>2</sup>

Общая

К продаже представлен 2х этажный уютный коттедж в черте города в 20 минутах от центра Тюмени, район Комарово. Дом общей площадью 103 кв.м расположен на участке 4 сот. с удобным подъездом по асфальтированной дороге. Дом установлен на монолитной плите, стены из керамзитоблока, использован утеплитель - минеральная плита, сверху декоративная штукатурка. Все коммуникации заведены и подключены: водоснабжение и канализация центральные, отопление - газовое. Учитывая эти особенности, Ваши расходы на содержание будут сведены к минимуму. В доме комфортное расположение комнат. На втором этаже три спальных комнаты и санузел, на первом - кухня-гостиная, коридор, гардеробная, санузел, веранда и котельная. В доме есть чердачное и подвальное помещения. Дом расположен выше дороги, на территории и за ее пределами устроена ливневка. На участке располагается дом, теплица, фундамент - монолитная плита под гараж и баню, коммуникации проведены. Территория хорошо благоустроена - есть брусчатка, декоративные и плодовые деревья, насаждения (яблоня, груша, слива, абрикос, крыжовник, смородина, голубика). Район Комарово считается одним из лучших загородных посёлков для комфортного проживания в черте города. Всё благодаря отличному месторасположению и развитой инфраструктуре района. Здесь есть современная ...

👁 0 с 23.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-49-96](tel:8(929)783-49-96)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.1 сот

