

Купить дачу, дом, коттедж за 5 100 000 рублей на Труд и отдых с/о

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Труд и отдых с/о

5 100 000 Р

164 516Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

Площадь дома 31 кв.м. Дом 5×7. Тип крыши: Профлист. Фундамент: Ленточный. Дополнительно залит фундамент под веранду 5×4. Материал стен: Брус. Межэтажное перекрытие Деревянные балки. Утеплитель: Теплокнауф акустик. Стеклопакет: Тройное. Система отопления: Эл. котёл. Радиаторов 3 шт. Электромонтаж: Разводка по всему дому ввод 3х фазный 20 кВт. Вентиляция: Кухня. санузел. Водоснабжение: Скважина с глубины насосом и канализация с подогревом. Кессон. Система водоотчистки. Водонагреватель 50л. Водоотведение: Септик 8 кубов. Описание. Площадь участка 5.36 сот. правильной формы. Обречён по 3 сторонам забором из профлиста. С четвёртой стороны кирпич плюс профлист плюс калитка. Сделана площадка под гараж на 2 авто. На площадку подведена канализация и ввод отопления + холодная и горячая вода. Хоз. постройка 2×3. Плодовых деревья: Яблоня, черешня, жимолость, смородина и вишня. Облагорожены грядки из металлопрофиля 6 шт. 3×1 м. Посажена клубника. Тропинка от калитки щебень. В доме установлена новая кухня. Техника: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и холодильник. Встроенные розетки. Пол ламинат. Кондиционер. Шкаф купе. Туалет в доме 3 кв.м. Возможность использования 2 этажа Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: интернет, кабельное телевидение, кондиционер ...

👁 2 с 26.03.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-69-79](tel:8(929)782-69-79)

## Характеристики

|                     |    |                          |         |
|---------------------|----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5.4 сот |



