

Купить дачу, дом, коттедж за 60 000 000 рублей на Петербургская, 35

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Петербургская, 35

60 000 000 Р

100 000Р за м²



600.00 м²

Общая

Продается красивый коттедж с открытой террасой, гаражом и бассейном. Место уникальное - природа обалденная, подъезд к дому украшают хвойные деревья и яблони. Коттедж расположен в элитной коттеджной застройке Цимлянское - местная рублевка. Район Дом Обороны - это развитый район в 2-5 минутах от центра города, Набережной города, озера Цимлянское и Экопарка Затюменский. Коттедж построен по всем строительным нормам - стены керамзитоблок + утеплитель + облицовочный кирпич, железобетонные перекрытия, утепленная крыша и т.д. Забор по периметру участка из кирпича, кованые ворота и калитка. Территория выложена из брусчатки, машины заезжают по чистому в гараж(на 2 авто). Коммуникации: Центральный водопровод, газ заведен, септик переливной расположен на границе участка. В доме газовое отопление, радиаторы расположены во всех комнатах. На первом этаже коридор, кухня с выходом на террасу, большая гостиная, рабочий кабинет, сан.узел. На втором этаже 4 спальни, ванная комната, рабочий кабинет. На мансардном этаже расположен спортзал, кладовые комнаты. В подвальном помещении имеется прачечная, котельная, выход в гараж, бассейн, сауна и душевая. На полу ламинат высокого качества, межкомнатные двери натуральный массив, лестницы широкие и смотрятся шикарно! На участке имеется хоз.постройка 40 кв.м ...

👁 8 с 27.02.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-65-28](tel:8(929)782-65-28)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.2 сот

