

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Мичурина, 47

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мичурина, 47

13 500 000 Р

138 462Р за м²



97.50 м²

Общая

Дорогие покупатели! Предлагается к продаже новый дом в центральной части города, в 2 минутах от Моста Влюбленных! Дом был построен в 2021 году с особым вниманием к деталям, так как строился для собственного проживания. В доме имеются 3 полноценные спальни и 1 кухня-гостиная с встроенной мебелью из эмалированного МДФ. Весь дом оборудован системой теплый пол, благодаря чему в помещениях всегда тепло. В дом проведен ГАЗ, отопление тоже газовое. Если нет сильных морозов, отопление можно не включать, так как теплый пол обеспечивает отличное обогревание. Централизованное водоснабжение, вода не имеет неприятного запаха, а на кухне установлен встроенный фильтр для питьевой воды. Канализация осуществляется через септик объемом 6,5 м3, который требует опорожнения всего один раз в год (стоимость услуги - 2000 рублей). Фундамент выполнен из буронабивных свай, были проведены геологические исследования для определения уровня грунтовых вод. Крыша построена в соответствии с ГОСТ и утеплена. Дом расположен недалеко от выезда к мосту и всего в 5 минутах от центра города. В пешей доступности находится детский сад, торговый центр Панама, магазины, аптеки и т.д. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, кухонный гарнитур Номер в базе: 10604265. Район: Заречный

👁 0 с 15.02.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)780-63-06](tel:8(929)780-63-06)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.6 сот



