

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на 23-я,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 23-я,

8 000 000 Р

88 889Р за м²



90.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Продается новый коттедж 90 м2, пять минут от города, престижное СНТ Тополя, Московский тракт, напротив п.Московский,категория Земли населенных пунктов. Располагается в очень удобном живописном месте -правая сторона недалеко от въезда по главной дороге!По границе участка лес, дальше застройки не будет! Зато всегда будет чистый воздух и благоприятная экологическая обстановка. Соседи проживают круглогодично. Так как это один из основных заездов, дорога к участку широкая, нет проблем разъехаться со встречным транспортом, дорогу регулярно чистят, даже в самые сильные снегопады! Высота потолков в чистоте 3,05м. Продуманная планировка дома - комфортная зона прихожей, кухня-гостиная 45 м2 и две изолированные спальные комнаты,санузел совмещен. При необходимости Вы легко можете выделить еще одну комнату, за счет кухни-гостиной, так как здесь достаточно окон и естественного освещения. Коммуникации -газ,электричество,септик,скважина 35м. Ремонт выполнен из качественных материалов, в доме при продаже остается мебель, проведен интернет. Фундамент ширина 60, глубина 80, 28 буронабивных свай диаметр 350, глубина 280, марка бетона 450. Окна тройной стеклопакет, дверь входная с термо-разрывом. На территории участка оборудовано парковочное место на три автомобиля. ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-32-66](tel:8(929)782-32-66)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

