

Купить дачу, дом, коттедж за 4 990 000 рублей на Литейщиков, 12

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Литейщиков, 12

4 990 000 Р

77 969Р за м²

64.00 м²

Общая



Продается теплый жилой дом в городе Тюмени общей площадью 64 кв.м., расположенный на участке площадью 5,5 соток. В доме косметический ремонт, Вы можете сделать все под себя. Главное, что дом очень теплый, зимой постоянно открыты окна, центральное отопление и водоснабжение. До исторического центра на общественном транспорте 10-15минут, до объездной 5 минут на автомобиле. Возле дома размещается небольшая, но хорошая теплая баня, что добавит комфорта и уюта в вашу жизнь после напряженных рабочих дней. Расположение дома подойдет тем, кто ценит природу и активный образ жизни: рядом раскинулся лесопарк им. Ю.А. Гагарина, предоставляющий отличные возможности для отдыха на свежем воздухе, спортивных активностей, пикников и прогулок с семьей. Спортивная школа Водник, каток, бассейн расположены в непосредственной близости от дома, что обеспечит легкий доступ к здоровому образу жизни и спортивным мероприятиям. Образовательные учреждения, такие как школа № 48 и детский сад № 65, находятся в шаговой доступности, облегчая планирование повседневной жизни семей с детьми. Для удобства ваших ежедневных покупок поблизости находятся магазины и аптеки, что позволит вам всегда иметь под рукой необходимые товары и медикаменты. Жить в городе в своем доме в наше время это действительно огромное преимущество ...

👁 0 с 13.02.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-89-38](tel:8(929)786-89-38)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

