

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Изобилие с/о

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Изобилие с/о

9 000 000 Р

58 632Р за м²

153.50 м²

Общая



К продаже предлагается просторный коттедж 210м2! Дом представляет собой прочное и уютное жилье. Стены коттеджа выполнены из керамзитоблоков толщиной 300мм, с утеплителем 100мм, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и защиту от внешних воздействий. На крыше утеплитель 300мм. Для комфортного проживания в коттедже установлено отопление (Электрокотёл 4-12 кВт): тёплый пол на двух этажах, что обеспечивает равномерное и приятное тепло в помещении. Выполнена стяжка пола с утеплением в 50мм. Установлены окна (двухкамерный стеклопакет). На каждом этаже есть санузел и душевая. Первый этаж (105м2): просторная гостиная, кухня, комната, санузел, душевая и котельная. Второй этаж (105м2): 4 комнаты одинаковой формы. Выполнена улучшенно-черновая отделка (стены выровнены под маяк). В доме выполнена электрическая разводка, водоснабжение (колодец 7 колец, 4 из которых заполнены). Септик 10м3. В коридоре на первом этаже выложена плитка. Межэтажное перекрытие - монолит. Участок отсыпан и находится выше уровня соседних домов. В перспективе проведут газ до с/о Изобилие, соседние уже подключают. Успевайте первыми приобрести просторный коттедж в транспортной доступности от центра по Московскому тракту. (До центра 15-20 минут). Звоните, договоримся о показе. ТОРГ! Помогу с оформлением ипотеки! ...

👁 0 с 30.11.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(912\)922-87-05](tel:8(912)922-87-05)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.9 сот

