

Купить дачу, дом, коттедж за 4 490 000 рублей на Земляника КП

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Земляника КП

4 490 000 Р

22 305Р за м²



201.30 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Продам дом в КП Земляника по Велижанскому тракту. Общая площадь участков 11.5 соток, огорожены столбами и начат забор. По Велижанскому тракту достаточно большое количество дачных обществ и коттеджных поселков, однако данный проект обладает рядом преимуществ: - Поселок расположен на высоком месте – большинство развиваемых сегодня новых территорий расположены «в болотах», на низких местах, на торфяниках, на намывной земле. Электроснабжение высокой степени надежности. - Поселок подключен к электролиниям как Нижнетавдинского, так и Тюменского района, что повышает надежность электроснабжения в целом. Все линии новые, монтаж начат в 2020-м году. - Транспортная доступность – малая загруженность Велижанского тракта и отличное состояние дорог. - В ближайшее время будет заводиться газ и стоимость данных участков будет только выше. Успевайте приобрести по привлекательной цене уже сейчас, звоните, покажем и расскажем, сопроводим сделку от начала и до конца. Доп. описание: отопление: электрическое, черновая отделка Номер в базе: 8860802. Район: Земляника КП

👁 3 с 21.11.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)930-20-58](tel:8(919)930-20-58)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.5 сот



 ХАРАКТЕРИСТИКА: ГАЗИФИКАЦИЯ: НЕТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: СТОЛБ ВОЗДУШНОЕ УЧАСТКА ВОДОСНАБЖЕНИЕ: НЕТ ПОДЪЕЗД К УЧАСТКУ: СРЕЗКА	 ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА: КРУГЛОГОДИЙНЫЙ ТРАНСПОРТ	 ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА: 10 сот. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА: 220 м2
---	--	---