

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Березняковский

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Березняковский

13 000 000 Р

100 775Р за м²



129.00 м²

Общая

Продаётся отличный одноэтажный коттедж формата 3+ в центральной части микрорайона Березняковский! Возможна покупка ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ и ГОСПОДДЕРЖКЕ Березняковский - один из престижных районов города Тюмени. Располагается вблизи объездной дороги. Тут есть все необходимое для комфортного проживания человека: -современный детский сад -школа -магазины -салоны -детские клубы -поликлиника Площадь дома 100 м2 Участок почти 6 соток, огорожен забором. Теплый гараж 28м2 Вход в гараж из теплой прихожей, ворота электрические. В доме три комнаты площадью: 12,3 + 12.8 + 14,45 м2 и просторная кухня-гостиная-25м2, гардеробная. Фундамент свайно-ленточный + сверху залита плита. Стены толщина 420 мм, 200 керамзитоблок, утеплитель 100, 120 кирпич. Кровля - металлочерепица. Утеплитель на крыше - эковата 200 мм. Электричество заведено в дом 380В. Газ на границе участка. Котёл 380в, мощность 12 кВт. Отделка предчистовая. Сделана разводка под сантехнику, электрику. Теплый пол и отопление в наличии. Подключен центральный водопровод. Прописка г. Тюмень. Приглашаю Вас на просмотр. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка, также имеются: котельная, Номер в базе: 10146485. Район: Березняковский

👁 0 с 31.10.2023, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-61-35](tel:8(929)783-61-35)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.8 сот

