

Купить дачу, дом, коттедж за 2 250 000 рублей на Вишневая,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Вишневая,

2 250 000 Р

56 250Р за м²

40.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается уютная дача на самом экологически чистом Салаирском тракте, в замечательном, охраняемом СНТ Автомобилист (на въезде шлагбаум с охраной). Удаленность от трассы 2,2 км в глуби соснового бора! Всего 15-20 мин на машине. В обществе постоянно проживают семьями. Дорога асфальтированная, ходит круглогодичный рейсовый автобус № 36, автобусная остановка «Сады Автомобилист». Дачное общество находится в 11 километрах от объездной. Недалеко имеются горячие источники, база отдыха Эльдорадо. Магазины, автобусные остановки рядом. На обработанном участке площадью 4 сотки расположен дом, баня, беседка, сарай для хранения инвентаря, колодец. Жилой дом из бруса площадью 40 кв.м отапливается печкой на дровах. По периметру участка забор из профнастила, распашные ворота и калитка. Новая беседка на монолитном фундаменте с потолком в почти 4 метра, которую можно использовать как летнюю кухню. Отличная баня с мансардным этажом. При желании можно сделать жилую комнату. На саму дачу заведена оптика, интернет работает прекрасно! Участок обрабатывается и удобряется каждый год. Много насаждений: яблони, вишня, крыжовник, красная и чёрная смородина, малина, сортовая клубника. Дороги в Обществе всегда почищены от снега зимой. Доп. описание: отопление: электрическое ...

👁 4 с 31.10.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-54-32](tel:8(929)782-54-32)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

