

Купить дачу, дом, коттедж за 8 100 000 рублей на Раздолье мкр.

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Раздолье мкр.

8 100 000 Р

67 500Р за м²



120.00 м²

Общая

Дом 105 кв.м. находится в 10 минутах от Окружной дороги по самому перспективному Московскому тракту. Местоположение: напротив с. Перевалово, микрорайон Раздолье. Земля ИЖС 10 сот. В ипотеку под 6% или 8%. Дом 105 кв.м с удобной планировкой: большая кухня-гостиная 39,9 кв.м. с выходом на террасу; 3 просторные спальни, 2 санузла, котельная и прихожая с местом под большой встроенный шкаф. Фундамент армированная плита 350 мм, стены керамзитоблок 400 + 100 мм утеплитель, дом облицован керамическим кирпичом. Кровля деревянно-стропильная система, гибкая черепица, утепление кровли минеральная вата 200 мм. Стены штукатурка под маяк, стяжка пола. Инженерные сети: теплый пол, электрический котел 12 кВт, водонагреватель на 100 л, вывод полива, электро-разводка, септик переливной 5 куб. Участок огорожен забором. По желанию можно построить гараж, баню. До Раздолья асфальтированная дорога, до участка асфальтная срезка. Дороги зимой чистят регулярно. Рядом есть остановка, ходит школьный автобус. Участок высокий, не топит, правильной формы. Звоните, помогу одобрить ипотеку под 6% или 8% даже, если у вас имеется действующая ипотека или кредит, а также нет официального заработка. Доп. описание: отопление: электрическое, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 10050560. Район: ...

👁 0 с 12.10.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-36-03](tel:8(929)781-36-03)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

