

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Кооперативная, 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Кооперативная, 2

14 500 000 Р

65 939Р за м²

219.90 м²

Общая

Уважаемые покупатели , продается усадьба-в Ярковском районе,д.Бачелино.140 км по прекрасной 4-х полосной дороге от г.Тюмени(в пути-час с небольшим,меньше часа от г.Тобольска),на берегах величественной реки Тобол.Почти гектар плодородной земли,2-этажный дом(263 кв м общая площадь,200 -жилая),2 санузла с душевыми,кухня,большая гостиная с действующим камином,бильярдная (12 футовый стол Руптур),на втором этаже 4 спальных комнаты.Газовое отопление,интернет(связь-оптика в дом),централизованное водоснабжение (дополнительно есть скважина),септик у дома,отдельный септик у бани.Баня -2 этажа,80 кв м,1 этаж-комната отдыха,моечная,парная,в коридоре бани отдельный газовый котел для этого строения,подсобное помещение с умывальником(водопровод в баню также заведен),2 этаж-большая жилая комната отдыха.На участке-гараж 105 кв м на 2 авто(плюс там же лодки),сад,огород,теплица,естественный газон,все дома обшиты сайдингом.Отдельно стоящий птичник(с птичьим двором,электрическое отопление),отличная беседка(также заведено электричество),большой искусственный водоем на территории(глубина 5 м.),с мостиком,вблизи участка ещё один.Красивые огромные ели на въезде,все за металлическим забором.Рядом лес полный грибов и река полная рыбы.Прекрасное место для жизни,отдыха и работы в сельском хозяйстве в свое удовольствие ...

👁 1 с 13.07.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-13-66](tel:8(929)782-13-66)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	30 сот

