

Купить дачу, дом, коттедж за 15 200 000 рублей на Горная, 17

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Горная, 17

15 200 000 Р

58 915Р за м²

258.00 м²

Общая



Предлагается к продаже коттедж в п. Березняковский, общей площадью 258 кв.м, площадь земельного участка 1122 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: для индивидуального жилищного строительства. Участок отсыпан завезено около 30-ти машин грунта по 15 тонн. Год постройки 2009. Стены внешние и внутренние из керамического кирпича, фундамент железо бетонный, монолитный ростверк на сваях. Внешние стены с утеплением 50 мм пенопласт, закрыты металлическим сайдингом. Отопление газовое. Два газовых котла: основной 36кВт и резервный 30 кВт. Водоснабжение центральное, вода чистая. На участке имеется колодец в 3-и кольца заведен насос, возможна подача на хозяйственные нужды. Водоотведение в септик, объем 8 м.куб. Тех.условия по электроснабжению 15 кВт. Остекление пластиковое двухкамерный стеклопакет. Участок правильной прямоугольной формы, размерами 52 на 22 метра. Коттедж состоит из двух этажей. На первом этаже расположена прихожая 11 кв.м, просторная гостиная 41 кв.м. кухня 21 кв.м. раздельный санузел, бойлерная. С прихожей выход в тёплый гараж на одно машиноместо, площадь 18 кв.м. с примыкающей кладовой 2,7 кв.м. На второй этаж ведет Г-образная лестница из массива дерева. Здесь расположен холл, гостевая комната, две спальни и функциональная гардеробная, ...

👁 0 с 15.06.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-69-31](tel:8(929)782-69-31)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.22 сот



