

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Чистые росы

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Чистые росы

9 500 000 Р

75 397Р за м²



126.00 м²

Общая

Без комиссии для покупателей! Продаётся коттедж 126кв.м. на 9 сотках земли. Продажа от ИП подходит по ипотеке молодая семья и с гос.поддержкой. Конструктив дома: - стены - оштукатурены и ошпаклёваны(стены будут заштукатурены после задатка), инженерная подготовка, натяжные потолки - фундамент - монолитная плита на 300мм - стены - из керамзитобетонного блока 290мм, утеплитель 100мм, декоративная штукатурка короед - кровля - мягкая черепица по деревянной обрешотке с утеплением - водопровод - скважина - канализация - септик на 8 кубов - котёл отопления - газовый плюс электрический - отопление - тёплый пол, радиаторы Земельный участок: - назначение земли ЛПХ - забор из профелированного листа с четырёх сторон с откатными воротами и калиткой - обустройство пешеходных зон Коттеджный посёлок: - газо/электрификация - дороги асфальтная срезка - ширина улиц 20 метров - 800 метров до школы Квартал «Росинка» расположен в КП «Чистые росы» Переваловского МО Тюменского района, в мкр.Молодёжный, в 19 км от объездной дороги г.Тюмени. Время в пути из квартала на автомобиле до объездной дороги г. Тюмени занимает 15 – 20 мин., время в пути на общественном транспорте занимает 40 мин до автовокзала г. Тюмени. Направление и дороги до поселка не перегружены автотранспортом. В любой день недели в любое время ...

👁 2 с 15.06.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)820-51-80](tel:8(906)820-51-80)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.9 сот

