

Купить дачу, дом, коттедж за 7 990 000 рублей на Широтная, 263

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Широтная, 263

7 990 000 Р

76 827Р за м²

104.00 м²

Общая



Продам townhouse в черте города с центральным водоснабжением и канализацией . Дом монолитный, теплый, стены 50см толщина .Сдан 2009 году.В доме -двухкомнатная квартира 57 м и цокольный этаж 48 м. В квартире сделан качественный, хороший и современный ремонт.Остается частично мебель по договоренности. В квартиру отдельный вход и есть цокольный этаж.Он используется как складское помещение ,но можно оборудовать бильярдную или спортзал. Добротная, жаркая бревенчатая баня 20 м. Земельный участок 6.05 соток-земля плодородна, обработана и ухожена, есть насаждения. Участок огорожен сайдингом. Есть большой гараж- бизнес 60 м. 3 м высота гаража. В гараже заведено тепло и электричество. Все автономно-отдельный выход на придомовую территорию, инженерные сети к каждой квартире, все разделено.Дорога до дома полностью асфальтирована и в зимний период отчищается от снега.Возможен обмен на квартиру в этом или близлежащих районах. Недалеко база отдыха «Пруд Лесной», лесопарковая зона. Живописное и тихое место для комфортной жизни всей семьи, при этом все социальные объекты находятся в 10 минутах ходьбы: Детский сад №185 и №25, шк№72, колледж транспортных технологий и сервиса, великолепная детская площадка в сквере Серебряные ключи, прекрасный бульвар имени Анатолия Косухина с красивым фонтаном и цветочными ...

👁 0 с 04.05.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-12-54](tel:8(929)782-12-54)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18.1 сот

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-shirotnaya-263-124189697/>

