

Купить дачу, дом, коттедж за 14 499 000 рублей на Сочинский пр., 41

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Сочинский пр., 41

14 499 000 Р

115 992Р за м<sup>2</sup>



125.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уважаемые покупатели, продается готовый двухэтажный дом 125 кв.м. в черте города Тюмень, ул.Сочинский проезд (Березняки), прописка городская. Дом выполнен из керамзитоблока, утеплен пенопластом 200мм и облицован кирпичем, межэтажные перекрытия - бетонные плиты. Коммуникации все централизованные: водоснабжение, электричество, канализация (септик) 10 кубов. Отопление: электрический котел с разводкой теплых полов, а также радиаторы с возможностью регулировки отопления. Планировка очень удобная, нет ненужных коридоров. 1 этаж: просторная кухня-гостиная, где вы с комфортом всех своих гостей, просторная гардеробная, рабочая зона, санузел; 2 этаж: 3 уютные спальни, большой совмещенный санузел. Коттедж с отделкой ПОД КЛЮЧ, формата ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Полы выложены керамогранитом. Во всех санузлах выложена керамическая плитка. На стенах обои светлых тонов. Установлены межкомнатные двери. Потолки натяжные. Просторная придомовая территория, где можно отдыхать, наслаждаться тишиной и спокойствием загородной жизни. Забор новый из профнастила по всему периметру участка. Участок высокий соток, правильной формы. Участок и дом оформлены в собственность, дому присвоен адрес. Березняки находятся в черте г. Тюмень и 15 минутах езды от центра города, в экологически чистой зоне. Коттеджная застройка на протяжении ...

👁 0 с 25.04.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-41-20](tel:8(929)781-41-20)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

