Купить дачу, дом, коттедж за 16 985 000 рублей на Транспортная,

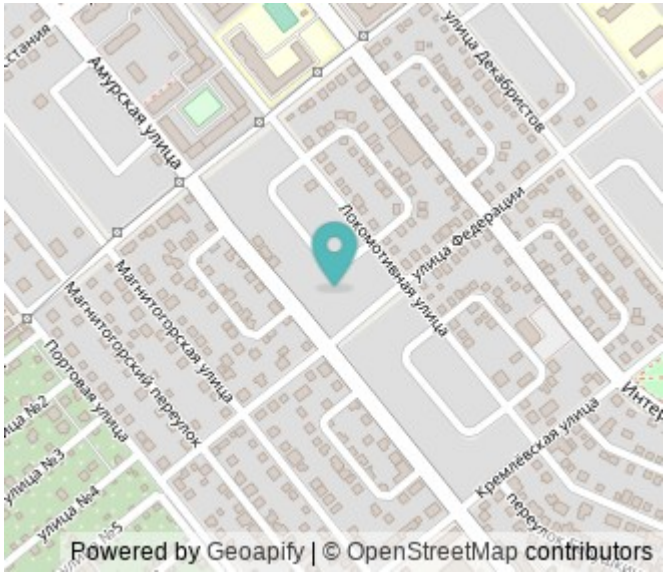
Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Транспортная,

16 985 000 Р

79 000Р за м^2

215.00 м^2

Общая



Дом на два хозяина, у каждого свой двор, свой вход, продается вторая часть дома в два этажа, облицован огнеупорным ЦСП ,(Калининский округ города Тюмени, район московского тракта). Земельный участок площадью 3 сотки, в доме 6 комнат, кухня-гостиная 30 квадратов, сан узел совмещен (ванная), туалет, вода установлен водонагреватель. Вход в дом через холл в виде гаража, есть ворота (поместится газель), дверь закрывается на ключ. Есть выход из дома через кухню в огород. Дом подключен к центральному водоснабжению, есть разрешение на подключение к газу, газопровод проходит по улице, так же есть возможность подключения к центральной канализации. Отопление электрическое 3 фазы, в доме есть погреб. Дом в городе, (земля разработана имеются плодово-ягодные насаждения). Отличная транспортная развязка Идеально подходит под бизнес (хостел). Все комнаты изолированные с дверями. В шаговой доступности остановки общественного 2 школы,3 детских сада, 2 поликлиники, ТЦ, магазины Пятерочка, Магнит, почта, аптеки, до ж/д вокзала 8 минут пешком. Хороший торг. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ, один взрослый собственник.Расположение,и иполнение постройки. позволяет переделать под авто мойку, СТО, и второй этаж под магазин. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: интернет, погреб, кухонный ...

0 с 23.03.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(919)953-83-30

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3 сот

etagi

etagi