



Купить дачу, дом, коттедж за 4 245 000 рублей на Полевая, 4а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Полевая, 4а

4 245 000 Р

111 711Р за м²



38.00 м²

Общая

Продается дом в районе Дома Обороны, в 5 минутах от центра города. Целый дом (не половина!), участок угловой, удобно под коммерцию. Место высокое, не затопляемое. Дом бревенчатый 38 кв.м, планировка: кухня-гостиная, 2 комнаты, кладовка, санузел. В дом заведен газ, вода централизованная (на горячую воду - водонагреватель), душевая кабина, септик. Имеется отличный забетонированный погреб в доме. Окна - частично пластик, пол утеплен. Дом находится на земельном участке площадью 2.17 соток. земельный участок разработан в собственности, размежеван. Также на земельном участке находится металлический гараж, 2 навеса-сарая, уличный туалет. При продаже остается вся мебель, кроме холодильника. Очень удачное месторасположение дома, близость к историческому центру города. Хорошо развита инфраструктура: остановки, школы, детские сады, магазины, поликлиники, почта, все необходимое рядом. Хорошая транспортная развязка, много маршрутов общественного транспорта Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: погреб, кухонный гарнитур, плита, мягкая мебель Номер в базе: 8939211. Район: Дом Обороны

 2 с 09.02.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-58-62](tel:8(929)782-58-62)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.17 сот



